

Centre de maintenance secondaire En Chardon

info trimestrielle n° 9 – septembre 2017

Calendrier des réalisations :



Actualités sur le chantier

Second œuvre

Les travaux de gros œuvre sont en cours de finalisation et le chantier est entré dans sa phase de second œuvre : lots techniques (chauffage, ventilation, sanitaires, électricité, etc.) et lots architecturaux (carrelages, portes, peintures, etc.).

Aujourd'hui, les murs en maçonnerie suivent l'avancement du génie civil. La plâtrerie est en cours (habillage des piliers, montage des cloisons); l'installation de l'isolation thermique sous la dalle du rez de chaussée est en bonne voie. La distribution électrique et les réseaux de ventilation sont actuellement en cours d'exécution. Les travaux liés aux raccordement d'eau, notamment pour les installations sanitaires et sprinklers, démarrent.

La façade du bâtiment administratif est prête à être posée et les premières interventions pour la réalisation des sheds ("toit dentelé", comme celui des ateliers du Bachet) sont d'ores et déjà programmées.

Parallèlement, les procédures d'appels d'offres se poursuivent : systèmes de lavages de bus et de trams, installations pour la distribution de sable (pour le freinage des trams) ou encore infrastructures pour le stockage et la distribution de carburant. Enfin, l'adjudication des marchés relatifs aux travaux ferroviaires est en cours.



Le projet

Avec deux dépôts actuels saturés par l'accroissement de la flotte au cours de plusieurs années de développements du réseau tpg et une exigüité qui sera encore accentuée par la revalorisation du site historique de la Jonction dont nous devons à terme en libérer la pointe, la construction d'un troisième Centre de maintenance et dépôt est devenue impérative.

Un Centre de maintenance secondaire valorisant et valorisé

C'est en collaboration avec l'Etat de Genève que nous avons relevé le défi de trouver un terrain pour la construction d'un troisième centre pour les tpg : au lieu-dit En Chardon, à Vernier. Le site a été évalué comme le plus approprié d'une part en raison de sa proximité de l'axe de tramway Cornavin - Meyrin - CERN (TCMC), permettant notamment de réduire les voyages sans passager, et d'autre part en raison de sa situation sous le plafond aérien de l'Aéroport international de Genève : la construction d'un dépôt de remisage et d'entretien de véhicules, majoritairement enterré, était une des seules solutions pour valoriser ce terrain quasiment inexploitable.

Le futur Centre de maintenance secondaire (CMS) des tpg offrira une surface de 33'000 m² au sol permettant d'accueillir 70 tramways et 130 autobus articulés dans des halles de remisage fermées et d'en assurer la maintenance journalière et hebdomadaire. L'emplacement du CMS impose une hauteur d'édifice inférieure au plafond aérien. La partie du dépôt située dans cette zone sera donc construite en sous-sol; la toiture principale du bâtiment s'élèvera à environ 5 m du côté de la route de Meyrin et à peine à 80 cm du côté du chemin de Champs-Prévoist. Les toitures accueilleront une centrale solaire photovoltaïque totalisant environ 5'000 m² et une surface végétalisée d'environ 15'000 m².

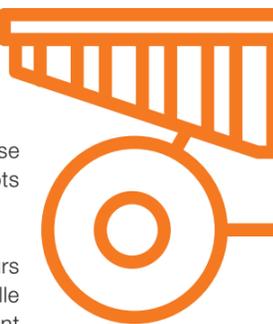
Le CMS En Chardon permettra une grande souplesse d'exploitation pour les trams et les bus. Il sera mis en service durant le deuxième trimestre de 2019.

Contact:

T. +41 22 308 32 32
Merci de laisser un message ainsi que vos coordonnées, nous prendrons contact avec vous.

Avec le soutien de la République et canton de Genève

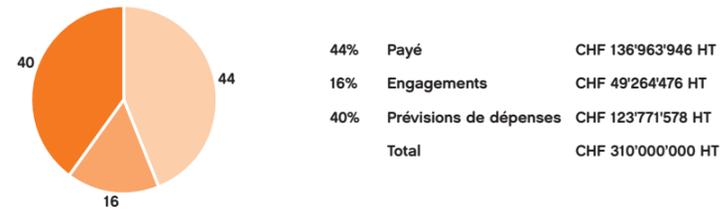
tpg transports publics genevois
Route de la Chapelle 1 - Case postale 950 - 1212 Grand-Lancy 1 - Suisse
T +41 22 308 33 11 - F +41 22 308 34 00 - www.tpg.ch



Finances

Le périmètre du projet et son coût de construction sont précisés dans la Loi 10834, votée par le Grand Conseil le 22 mars 2012.

Situation des dépenses au 30 septembre 2017

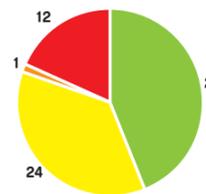


La gestion des deniers publics impose la plus grande rigueur. Aussi, la délégation En Chardon du Conseil d'administration et la direction de projet continuent leur travail de fond visant au strict respect de l'enveloppe budgétaire allouée à la réalisation du projet, à savoir CHF 310 millions hors taxes et hors renchérissement (CHF 342.17 millions toutes taxes et renchérissement compris).

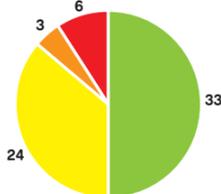
Gestion des risques

Les appels d'offres, nombreux sur le chantier en ce moment, présentent des risques génériques inhérents à la procédure elle-même en raison des recours avec effet suspensif potentiels. Ce type de risque a toutefois déjà été identifié sur le projet et fait déjà l'objet de mesures de réduction des risques: un avocat spécialisé a été mandaté et un acheteur spécialisé a été embauché et il est procédé à une évaluation rigoureuse des offres afin de limiter ces risques.

Niveau de risque au 15.09.2017
Avant actions



Niveau de risque au 15.09.2017
Après actions



- Calme, la marche de l'entreprise sera peu perturbée par la survenance de risques
- Veille, l'entreprise doit maintenir une veille afin que le risque résiduel n'échappe pas à tout contrôle
- Vigilance, le rapport entre criticité et niveau de maîtrise requiert une vigilance particulière
- Alerte, la marche de l'entreprise serait très perturbée par la survenance de risques

L'équipe de projet En Chardon identifie et examine mensuellement les risques. Ils sont répartis en quatre catégories: externe, technique, organisationnel et management de projet. Ils sont évalués en termes de probabilité et de gravité.

Cette évaluation, effectuée selon quatre enjeux – dérive financière, respect des délais, non-qualité et image –, permet de définir la criticité des risques. Cette criticité est pondérée par des mesures de maîtrise mises en œuvre et des actions de réduction de risque à mettre en œuvre. L'ensemble de ces éléments permet d'établir le niveau de risque du projet.



Chiffres clés

Un centre de maintenance secondaire et dépôt de 80'000 m² de plancher, sur 3 niveaux, pour stationner et entretenir 70 tramways et 130 autobus.

La réalisation du projet nécessitera :

505'000 m³ de terrassement
32'000 m² de radier (sous-sol)
32'500 m² de dalle rez-de-chaussée
32'500 m² de dalle toiture
15'000 t d'acier d'armatures
106'000 m³ de béton

Situation au au 30 septembre 2017 :

Terrassement: 505'000 m³ excavés, travaux terminés
Radier: 31'800 m² réalisés
Dalle du rez: 32'500 m² réalisés
Dalle toiture: 26'500 m² réalisés
Armature: 12'000 t mises en œuvre
Béton: 68'000 m³ mis en œuvre

Actuellement

110 à 120 ouvriers engagés sur le chantier
30 bureaux d'études sont actifs sur le projet dont le Groupement Tram's (7 bureaux)
9 entreprises sont actives sur le projet

